CONFINDUSTRIA
Alto Milanese

"Opportunity Lombardy" - Mappatura opportunita' insediative e progetti di investimento in Lombardia - Sportello aperto fino al 1 ottobre 2025

Circolare 918 del 16/12/2024 - Credito e Finanza

Con la Delibera n. 2879 del 29 luglio 2024 è stata approvata la Manifestazione di interesse "Opportunity Lombardy" finalizzata alla mappatura di opportunità insediative e di progetti di investimento in Lombardia.

La Manifestazione di Interesse è finalizzata ad attivare un processo di rilevazione sistematica di aree e immobili presenti sul territorio lombardo in grado di ampliare e qualificare l'offerta di insediamento di nuove attività economiche e le proposte di investimento in Lombardia.

La Manifestazione di Interesse è volta a mappare due tipologie di aree e/o immobili potenzialmente rilevanti per l'attrazione di investitori e/o partner di progetto:

A) aree e/o immobili da destinarsi all'insediamento di nuove attività economiche da individuarsi in fase successiva mediante il progetto Invest in Lombardy;
B) aree e/o immobili rispetto ai quali siano già state identificate almeno possibili funzioni insediabili oppure sia già stata sviluppata una prima ipotesi di sviluppo progettuale (ad es. masterplan o strumento analogo) e che costituiscono proposte di investimento da promuoversi mediante il progetto Invest in Lombardy.
Sono candidabili aree libere (greenfield) o aree edificate (brownfield), ambiti o progetti di rigenerazione urbana nonché immobili ed aree inattive (ovvero costruite e non attualmente utilizzate) o dismesse (secondo classificazione della banca dati regionale).

CHI PUÒ PARTECIPARE

Possono presentare la candidatura di aree o edifici di cui sono proprietari o comproprietari:

- Province

- Comuni e Unione di Comuni

- Città Metropolitana di Milano

- Comunità Montane

- Enti pubblici (quali, a titolo di esempio, enti del Sistema Sanitario, Forze Armate, Ferrovie...)

- Organismi senza fini di lucro (quali, a titolo di esempio, Fondazioni, Curie)

- Persone giuridiche private

- Persone fisiche proprietarie

Intermediari immobiliari e associazioni imprenditoriali muniti di delega specifica finalizzata a tale scopo da parte dei proprietari (fac-simile lett. A) possono inoltre presentare la candidatura di aree ed edifici di proprietà di terzi.

VANTAGGI

La positiva selezione dell'area e/o immobile candidata alla presente Manifestazione di Interesse consente di accedere ai seguenti servizi e canali di promozione:

- **pubblicazione sulla piattaforma investinlombardy.com** senza oneri economici per i soggetti proponenti e per i proprietari. Tale pubblicazione non preclude ai proprietari la possibilità di pubblicizzarla mediante altri canali;

- **presentazione dell'area e/o immobile in occasione di iniziative di promozione su scala nazionale e internazionale** quali eventi, conferenze, convegni, fiere, campagne di comunicazione, realizzate anche nel quadro della collaborazione istituzionale tra Regione Lombardia e istituzioni nazionali, organismi interregionali, Enti della diplomazia economica italiana ed estera, previa verifica del possesso dei requisiti specifici richiesti dallo specifico evento;

- **facilitazione dell'incontro fra domanda e offerta tra potenziali operatori economici** o loro delegati e soggetti proponenti, sia nell'ambito delle attività di promozione sia nei processi di location scouting presi in carico da Regione Lombardia;

- **facilitazione e introduzione alle relazioni con i soggetti pubblici e dell'associazionismo** che animano i singoli settori economico-produttivi.

COME PARTECIPARE

La domanda di partecipazione deve essere inviata a partire dalle ore 10.00 del 1° ottobre 2024 alle ore 10.00 del 1° ottobre 2025, pena la non ricevibilità, dal Soggetto proponente, obbligatoriamente in forma telematica ed esclusivamente online sulla piattaforma Bandi e Servizi.

Rivolgersi a

Area Credito e Finanza

Fonte: https://ali.mediatria.com/servizi/credito-e-finanza/circolari/opportunity-lombardy-mappatura-opportunita-insediative-e-progetti-di-investimento-in-lombardia-sportello-aperto-fino-al-1-ottobre-2025